

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: A „Zöld város projekt” megvalósításával kapcsolatos döntések

Az előterjesztést készítette:

Horváth Sándor
pályázati referens
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

- Önkormányzati Bizottság
- Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska sk.
aljegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: A „Zöld város projekt” megvalósításával kapcsolatos döntések

Ikt.sz.: LMKOH/169-52/2020.

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A „Lajosmizse város környezettudatos és innovatív fejlesztése című, TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00008 azonosító számú pályázat (továbbiakban: Zöld város projekt) megvalósítása július 20-tól megkezdődött. A kivitelezési munkálatok a Városház téren, az Iskola tó partján és a Piac téren is megfelelő ütemben haladnak.

A Városház téri fejlesztés esetében a Régi Városháza udvarában lévő parkolónál a pályázat nem tartalmazza az új, Mizsei utcai bejáratnál kiépített térköves út végétől a Városháza épületének vonaláig tartó régi aszfaltos útszakasz burkolatának felújítását. Látható, hogy a fejlesztett területek mellett a fejlesztéssel nem érintett terület felújítása is indokolt, hiszen a csapadékvíz elvezetés, valamint a terület kátyúzása problémákat jelent a régi burkolat megtartása esetében. A terület új, 4 cm vastag aszfaltburkolatára a kivitelező az *előterjesztés 1. melléklete* szerinti árajánlatot adta.

II.

A Régi Városháza udvarának felújításával 10 új és 16 meglévő, összesen 26 parkoló kerül kialakításra. A terület megközelítése a Városház tér felújításával a továbbiakban a Mizsei utca felől lehetséges. E terület tulajdonjogilag a régi és az új városháza épületek (1/1 hrsz.) ingatlanjához tartozó udvar, intézményi terület, nem közterület. A Városház téri parkolási rend kialakításához szükséges az új irányvonalak meghatározása. 2003. óta ezt az intézményi udvart használták a társasházi lakók, az önkormányzati dolgozók és a lakosság. A Városháza épülete előtti területet az önkormányzati hivatal munkatársai és ügyfelei használták. A Városház téri fejlesztés folyamatos megvalósításával jelentősen megváltoznak a parkolási lehetőségek. A kiépített közterületi parkolók (Városház téren és Mizsei utcán), valamint intézményi udvarban lévő parkoló (Régi Városháza udvarán) használatának rendjét, esetleges szabályozását már most, a fejlesztés megvalósításával párhuzamosan szükséges meghatározni tekintettel a felújított területek folyamatos átadására, használatára. Az ügyfelek részére és egyéb lakossági parkolás céljára közterületi parkolók a Városház tér óvoda felőli oldalán kerülnek kialakításra. Az előzőekben ismertetett parkolók kialakításának ábráit az *előterjesztés 2. melléklete* tartalmazza.

Fentiek alapján a következő parkolási rend kialakítására teszek javaslatot:

- Városház tér óvoda felőli oldalán lévő közterületi parkolók (26 db): ügyfelek és lakosság részére,
- Mizsei utcai közterületi parkolók (meglévők és 11 db új): lakosság, iskolai és önkormányzati forgalom részére,
- Régi Városháza udvarán lévő intézményi parkoló (26 db): munkanapokon 7.00-17.00 óra között önkormányzati dolgozók parkolására, ezen időszakon kívül, éjszaka és munkaszüneti napokon engedéllyel rendelkező társasházi lakók részére fenntartott parkolók.

Fenti javaslat az önkormányzati hivatal esetében is megoldást jelent a közintézmények közvetlen környékén kialakuló parkolási probléma kezelése, itt is az adott intézményhez tartozó udvari területeken történhet a dolgozók parkolása.

III.

A Városház téren 2003-ban elhelyezett Mátyás király szobor a Zöld város projekt felújítási munkálatai keretében áthelyezésre kerül. A projektnek nem része a szobor talapzatának felújítása, ugyanakkor a megszépült környezethez méltó módon lenne célszerű a szoboráthelyezés kérdését kezelni. A talapzat felcsiszolására és a betűk újravésésére az *előterjesztés 3. mellékletét* képező árajánlat került bekérésre. Az árajánlat tartalmaz egy javaslatot is új talapzat elkészítésére vonatkozóan.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetek elfogadására teszek javaslatot:

I. Határozat-tervezet

.../2020. (...) ÖH

Régi Városháza udvarának fejlesztése

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a GOMÉP Kft. ajánlatát a Régi Városháza udvarán az aszfaltozási munkálatokra, mint a „Zöld város projekt” pótmunkájára vonatkozóan.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítására és az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására.
- 3.) A pótmunkák forrása a 2020. évi költségvetéséről szóló 7/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet „Nem intézményi keretek közötti kormányzati funkciók kiadásának alakulása” táblázat 16. sor, D oszlopa.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. szeptember 17.

II. Határozat-tervezet

.../2020. (...) ÖH

Parkolási rend kialakítása a városházánál

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városház téri fejlesztésre tekintettel a parkolási rendet a következők szerint alakítja ki:

- Városház tér óvoda felőli oldalán lévő közterületi parkolók: ügyfelek és lakosság részére,
- Mizsei utcai közterületi parkolók: lakosság és iskolai forgalom részére,
- Régi Városháza udvarán lévő intézményi parkoló: munkanapokon reggel 7.00-17.00 óra között önkormányzati dolgozók parkolására, ezen időszakon kívül engedéllyel rendelkező társasházi lakók részére fenntartott parkolók.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. szeptember 17.

III. Határozat-tervezet

.../2020. (...) ÖH

Mátyás király szobor talapzatának felújítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városház téren áthelyezendő Mátyás király szobor talapzatának felújítására érkezett árajánlatot bruttó 270.000.- forintos összeggel elfogadja, és a felújításra vonatkozó munkálatokat megrendeli, valamint felhatalmazza a polgármester a vonatkozó dokumentumok elkészítésre és aláírására.
- 2) A szobor felújításának forrása a 2020. évi költségvetéséről szóló 7/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet 10. melléklet „Lajosmizse Város Önkormányzata 2020. évi kiadásai” táblázat 1.5.4.1. sora.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. szeptember 17.

Lajosmizse, 2020. szeptember 9.

Basky András s.k.
polgármester

Lajosmizse Mail - Városháza és Társasház közötti terület aszfal...

https://mail.google.com/mail/u/0?ik=e7ef880c80&view=pt&se...

ERKEZETI

Horvath S

2020. Szeptember 2.



Lajosmizsei Közös, Önkormányzati Hivatal <lajosmizse@lajosmizse.hu>

Városháza és Társasház közötti terület aszfaltozási munkáira vonatkozó árajánlat,

1 üzenet

Kéri Zsolt <keri.zsolt@gomep.hu>

2020. szeptember 2. 13:40

Válaszcím: keri.zsolt@gomep.hu

Címzett: horvath.sandor@lajosmizse.hu, szilagyi.odon@lajosmizse.hu, basky@lajosmizse.hu

Másolatot kap: Muhari Gyula <muhari.gyula@gomep.hu>, Laczkó György <laczko.gyorgy@gomep.hu>

Tisztelt Címzettek!

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4.	
Érkezett: 20 20. év 09. hó 02. nap	
LMKOH/ 169-51/2020	Előadó: Horvath S.
Főszám: mell

Kérésüknek megfelelően mellékelten küldöm a Városháza és a Társasház közötti 250 m²-es parkoló, közlekedő út aszfaltozására vonatkozó árajánlatukat.

Tisztelettel:

Kéri Zsolt

Építésmérnök

Kivitelezési műszaki előkészítési osztályvezető

GOMÉP Kft

Mobil: 30/202-4874;

Tel.: 06-76/457-446

keri.zsolt@gomep.hu



www.gomep.hu

Gomép Ipari és Kereskedelmi Kft. • 6050 Lajosmizse, Dózsa György út 219.
Telefon: 06-76/457-446 • Fax: 06-76/457-446 • E-mail: info@gomep.hu

02. Belső parkoló aszfaltozása Árajánlat 2020-08-18.pdf
1340K

Régi Városháza udvari parkoló aszfaltozása, összesen 250 m2 felületen									
Szakág:	Közlekedés								
Létesítmény megnevezése	VÁROSHÁZ - TÉR								
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Fajlagos anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
I.		Aszfaltozási munkák							
	1	Felület portalanítása	250	m2	0	250	0	62 500	
	2	Felület emulziós permetezése	250	m2	250	250	62 500	62 500	
	3	AC 11 jelű aszfalt készítése, 4,0 cm vastagságban, hengereelve	250	m2	2 850	2 000	712 500	500 000	
		Nettó (anyag + díj)					775 000	625 000	
		Mindösszesen nettó :					1 400 000		
		ÁFA 27%					378 000		
		Mindösszesen Bruttó :					1 778 000		

GOMÉP (4)
 IPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.
 6050 Lajosmizse, Bócsa Gy. út 219.
 Adószám: 10550613-2-03
 Számváz: ÚTP 11732187-20078711

I. Kéni Zoltán

VÁROSHÁZ TÉR ÁTNÉZETI RAJZ



RÉGI VÁROSHÁZA UDVARA

Meglévő
2 parkoló

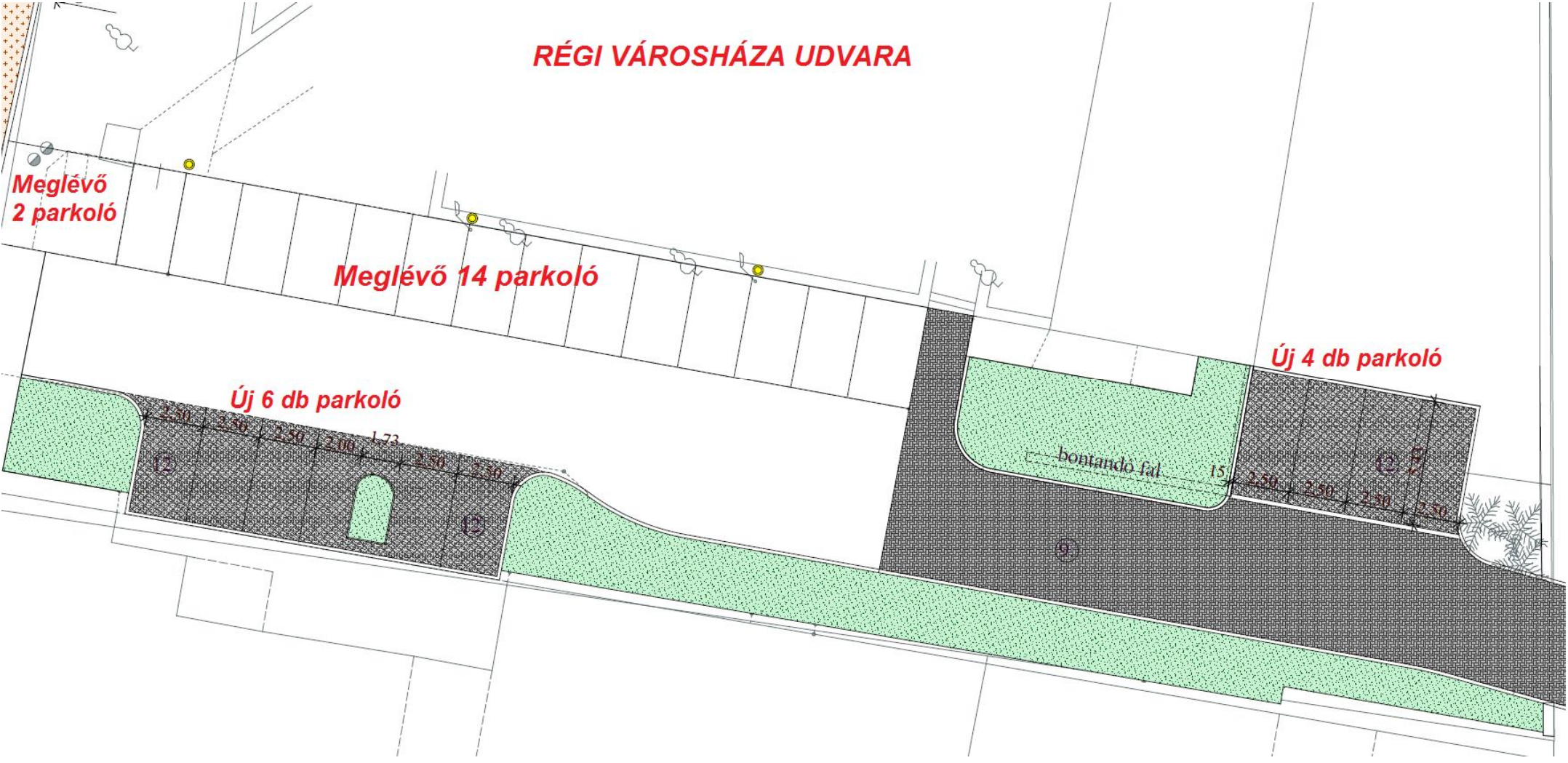
Meglévő 14 parkoló

Új 4 db parkoló

Új 6 db parkoló

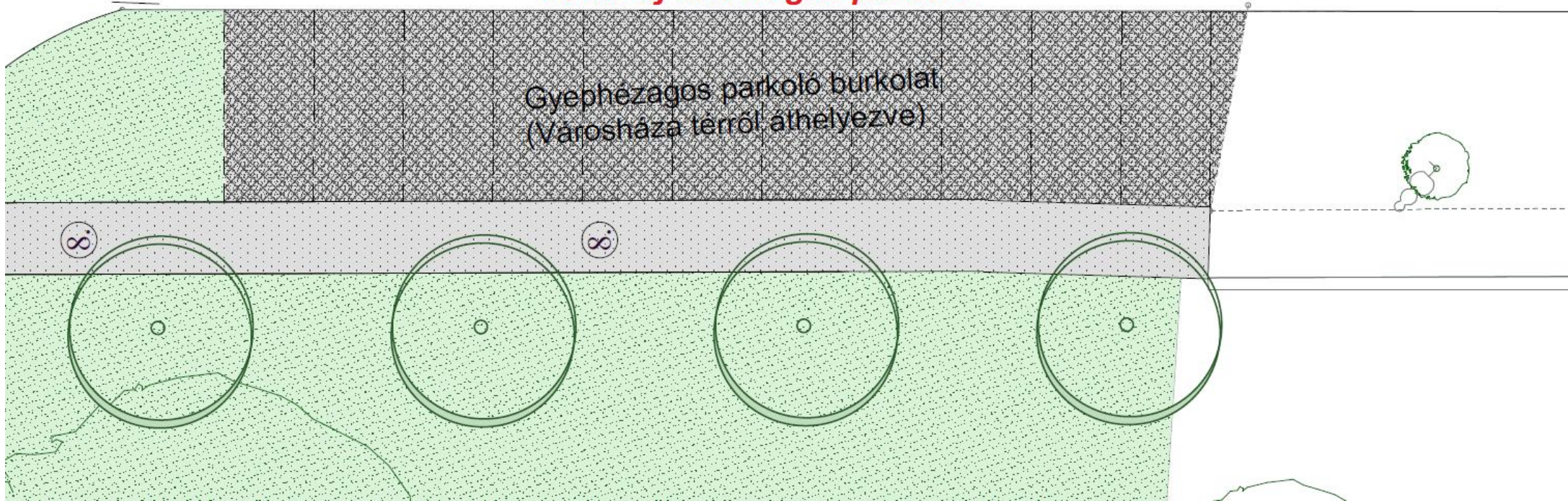
bontandó fal

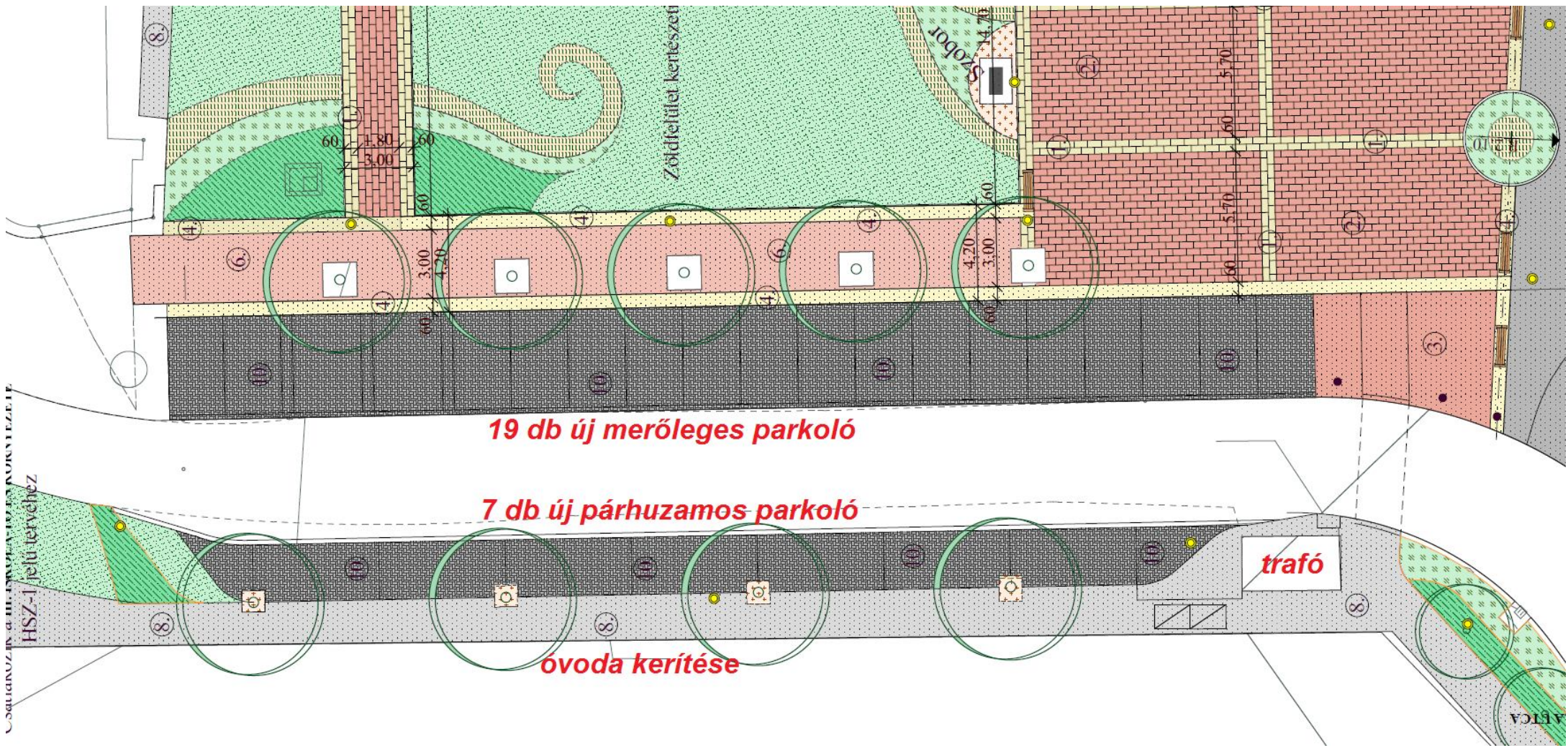
15



Mizsei utca

11 db új merőleges parkoló





HSZ-1 jelű területhez

Horváth Sándor

Feladó: János Vásáreczki <mizsestone@gmail.com>
Küldve: 2020. szeptember 9. 11:47
Címzett: horvath.sandor@lajosmizse.hu
Tárgy: Re: árajánlat kérése Mátyás szobor felújítására vonatkozóan

LAJOSMIZSEI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI KÖZTAL		4.
Érkezett: 20 20 év 09 hó 09 nap		
LMKOH/ 169-53/2020	Előadó: Horváth S.	
Előszám:		

Tisztelt Címzett!

A felújítandó oszlopról ,talapzatról egy pár szóban,amely előirányozza a felújítás lehetséges irányát és az alkalmazandó technikákat.

Az oszlop ha jól láttam és jól sikerült beazonosítani Kanfanar horvát mészke.A mészke alapján véve puha kő ,kevésbé áll ellen az idő viszontagságainak amik nyomot is hagynak a felületén.

A szóban forgó talapzat és oszlop fényezett felületű ami egyrészt az esztétikusságát ill.az időt állóságát hivatott szavatolni.

A fényezett felület a felcsiszolás legvégső eredménye.Ez egy hosszadalmas folyamat amely a leg idő igényesebb munkát jelenti.

Az oszlopon láthatóak apró repedések ill. a közepén egy teljesen átfutó ér ,repedés ami a későbbiekben problémát okozhat.

A felületet teljesen vissza kell bontani a csiszolás során a beleivódott szennyeződések felületi repedéseket a lehetőség szerint eltávolítani majd egy kétkomponensű javító fagyálló ragasztó anyaggal a felületi hibákat ki kell javítani.A fent említett repedést be javítani majd pár nap kötési idő után újra csiszolni majd ténylegesen a fényezésig fel csiszolni.

A csiszolás során a le csiszolt réteggel együtt a fel vésett szöveg is eltűnik amit újra kell vésní az eredeti méretben és betű stílusban.

Miután visszakerült a felirat a teljes oszlopot és talapzatosat egy impregnálóval át kell kenni a felület minél további megőrzése céljából.

Ezen munkafolyamatokkal tudom visszaállítani az eredeti állapotot .

Ezen munkálatok elvégzése 270 000 ft mely magában foglalja a teljes felcsiszolást a javításokat fényezést a szöveg újra véssését esetleges festését majd az egész impregnálóval való le kezelését.

A későbbiekben az oszlop elé tervezett az idő kapszulát lezáró lap és az azon lévő szöveg egy másik árat jelent.Mivel a lapon majd a későbbiekben szereplő szöveget előre nem tudom arra jelenleg nem tudok árat adni.Amint megtudom mi lenne a pontos szöveg ill.a lap mérete ,kivitelezési formája akkor arra is tudok egy árat kalkulálni.

Ezen oszlop ill .talapzat gránittal való kialakítása (ami lényegesen jobb időjárás állóbb)csak körülbelüli árat tudok mondani.

A pontos árhoz ismernem kell a kiválasztott gránit fajtáját ,típusát mert annak függvényében tudok pontos árat kalkulálni.

Nagyságrendileg gránitból ez 700 000 és 1200000ft költséget jelent.

Üdvözlettel Vásáreczki János kőfaragó.